

**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH
 przeznaczonych do wynajmu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344), Burmistrz Miasta i Gminy Siewierz podaje do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionych lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Siewierz przeznaczonych do wynajmu.

Przedmiotem najmu jest:

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszu	Terminy wnoszenia opłaty czynszowej	Zasady aktualizacji opłat
1.	1675/1	Powierzchnia użytkowa lokalu – 11,14 m ²	CZ1Z/ 00047938/7	Wojkowice Kościelne ulica Dąbrowska 2	Lokal o łącznej powierzchni użytkowej 11,14 m ² położony na parterze budynku gminnego, wyposażony w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną i centralnego ogrzewania z przeznaczeniem na działalność gospodarczo – usługową;	02UUP - tereny zabudowy usługowej użyteczności publicznej	Minimalna 8,00 zł/m ² miesięcznie + podatek VAT	Do 10 dnia każdego miesiąca	Zmiana Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Siewierz określającego minimalną stawkę czynszu
2.	862/25 862/26	Powierzchnia gruntu – 2.140 m ² , powierzchnia użytkowa jednego budynku – 277 m ² oraz drugiego budynku 202 m ²	CZ1Z/ 00003771/8	Siewierz ul. Warszawska 91	Działka gminna o powierzchni użytkowej 2.140 m ² , zabudowana dwoma budynkami przeznaczonymi na magazyny, hale lub warsztaty o powierzchni użytkowej każdego z nich 277 m ² oraz 202 m ² , wyposażonymi w instalację elektryczną z przeznaczeniem na działalność gospodarczo – usługową	21P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	Za budynek: powyżej 7,00 zł/m ² miesięcznie + podatek VAT; za grunty: na cele działalności produkcyjnej, handlowej, usługowej, składowej i magazynowej - powyżej 1,80 zł/m ² miesięcznie + podatek VAT	Do 10 dnia każdego miesiąca	Zmiana Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Siewierz określającego minimalną stawkę czynszu

3.	część działki 4470/6	Powierzchnia gruntu – 400 m ² ; powierzchnia użytkowa domku letniskowego nr 2 – 11,18 m ²	CZ1Z/00045656/2	Siewierz ulica Nad Zalewem	Działka gminna zabudowana pięcioma budynkami letniskowymi i budynkiem gospodarczym, z wydzieloną częścią działki do wynajęcia o powierzchni 400 m ² i domkiem letniskowym, drewnianym o powierzchni 11,18 m ² , wyposażonym w instalację elektryczną z przeznaczeniem na cele rekreacyjne;	Aktualnie brak jest planu zagospodarowania przestrzennego	Minimalna za budynek letniskowy 86,09 zł miesięcznie + podatek VAT; za grunt na cele rekreacyjne - minimalna 0,30 zł/ m ² miesięcznie + podatek VAT	Do 10 dnia każdego miesiąca	Zmiana Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Siewierz określającego minimalną stawkę czynszu
----	----------------------	---	-----------------	---------------------------------------	--	---	--	-----------------------------	--

Bliższych informacji o lokalach gminnych ujętych w niniejszym wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Siewierz, pokój nr 34, II piętro, tel. (32) 64-99-460.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Siewierz w dniach 20 czerwca 2023 r. do 11 lipca 2023 r. oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej.

BURMISTRZ
mgr Zdzisław Banaś