

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU NA NAJEM NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH BUDYNKAMI ORAZ LOKALI UŻYTKOWYCH

W dniu 28 grudnia 2023 roku w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Siewierz przy ulicy Żwirki i Wigury 16 odbył się drugi przetarg ustny nieograniczony na najem nieruchomości zabudowanych budynkami oraz lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Siewierz. Przedmiotem przetargu były następujące nieruchomości i lokale:

1) część nieruchomości gminnych o numerach geodezyjnych działek 862/25 i 862/26 położonych w **Siewierzu przy ulicy Warszawskiej 91** o powierzchni 1.020 m² wraz z usytuowanym na niej budynkiem o powierzchni użytkowej 202 m². Stawki wywoławcze najmu ustalone zostały: za nieruchomość w kwocie 3,00 zł/m² w stosunku miesięcznym, a za budynek w kwocie 7,00 zł/m² w stosunku miesięcznym. Przetarg odbył się ze skutkiem negatywnym ze względu na brak zainteresowania.

2) część nieruchomości gminnych o numerach geodezyjnych działek 862/25 i 862/26 położonych w **Siewierzu przy ulicy Warszawskiej 91** o powierzchni 1.020 m² wraz z usytuowanym na niej budynkiem o powierzchni użytkowej 277 m². Stawki wywoławcze najmu ustalone zostały: za nieruchomość w kwocie 3,00 zł/m² w stosunku miesięcznym, a za budynek w kwocie 7,00 zł/m² w stosunku miesięcznym. Przetarg odbył się ze skutkiem negatywnym ze względu na brak ofert.

3) część nieruchomości gminnej o numerze geodezyjnym działek 4470/6 położonej w **Siewierzu przy ulicy Nad Zalewem** o powierzchni 400 m² wraz z usytuowanym na niej domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej 11,18 m². Stawka wywoławcza najmu tego domku ustalona została na poziomie - powyżej 86,09 zł w stosunku miesięcznym oraz 0,30 zł za m² powierzchni użytkowej gruntu. Przetarg odbył się ze skutkiem negatywnym ze względu na brak zainteresowania ze strony oferentów.

4) lokal użytkowy na parterze budynku gminnego w **Wojkowicach Kościelnych przy ulicy Dąbrowskiej 2** położony na działce gminnej o numerze geodezyjnym działki 1675/1 o powierzchni użytkowej lokalu 11,14 m². Stawka wywoławcza czynszu najmu tego lokalu wynosiła - powyżej 8,00 zł za m² lokalu w stosunku miesięcznym. Do przetargu przystąpiło 2 oferentów, którzy zgłaszali ustne postąpienia ceny, dopóki trzykrotnego wywołania nie zaproponowano dalszych postąpień. Tym sposobem Komisja przyjęła ofertę tego oferenta, który zaproponował największą miesięczną stawkę czynszu, w wysokości 32,00 zł za m² powierzchni użytkowej lokalu plus podatek VAT. Wobec tego najemcą w/w lokalu został oferent będący osobą fizyczną.

Referat Gospodarki Komunalnej
i Lokalowej