

---

## **CIĄG DALSZY LOSÓW DZIAŁKI POD URZĘDEM MIASTA I GMINY SIEWIERZ**

Losy działki zabudowanej budynkiem Urzędu Miasta i Gminy w Siewierzu oznaczonej numerem 3040 nie są jeszcze przesądzone, ale jest już orzeczenie Sądu I instancji. Przypominamy, że Gmina Siewierz wniosła do Sądu Rejonowego w Zawierciu w dniu 7.04.2011 r. wniosek o jej zasiedzenie. Sąd Rejonowy w Zawierciu po rozpoznaniu w dniu 20 marca 2013 r. sprawy, postanowieniem z dnia 20 marca 2013 r., sygn. akt I Ns 377/11 stwierdził, że Gmina Siewierz nabyła z dniem 15 kwietnia 2007 r. prawo własności do ww. nieruchomości. Swoje rozstrzygnięcie Sąd uzasadnił faktem samoistnego posiadania, o charakterze właścicielskim ww. działki od 15 kwietnia 1977 r. do dnia 15 kwietnia 2007 r. (30 lat) przez Skarb Państwa i Gminę Siewierz jako jej następcę prawnego. Przyjęcie przez Sąd początkowej daty posiadania wynikało z rozpoczęcia w tym dniu obmiarów pod prace budowlane zmierzające do wzniesienia budynku Urzędu MiG Siewierz. Od ww. postanowienia Spółka dla Zagospodarowania Wspólnoty Leśno - Gruntowej w Siewierzu wniosła w dniu 30.04.13 r. apelację. Sąd Okręgowy w Częstochowie wskutek jej rozpatrzenia Postanowieniem z dnia 31.10.2013 r. sygn. akt VI Ca 752/13 uchylił postanowienie Sądu I instancji i sprawę przekazał do ponownego rozpoznania. Ponownie rozpoznając sprawę, Sąd Rejonowy w Zawierciu Postanowieniem z dnia 27.02.2017 r. sygn. akt I Ns 1311/13 stwierdził, że Gmina Siewierz nabyła z dniem 15 kwietnia 2007 r. prawo własności działki nr 3040 o pow. 0.5492 ha przez zasiedzenie. Jaka będzie reakcja Zarządu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Leśno - Gruntowej w Siewierzu ? Czy pogodzi się z rozstrzygnięciem Sądu, czy też dalej będzie prowadzić batalię sądową ? Czas pokaże.

Referatu Gospodarki Gruntami  
i Ochrony Środowiska