

PODPISANO UMOWĘ NA PRZEBUDOWĘ I REMONT BUDYNKU KOMUNALNEGO W WOJKOWICACH KOŚCIELNYCH PRZY UL. DĄBROWSKIEJ 2

W dniu 30 października 2020 r. została zawarta umowa na realizację inwestycji przebudowy i remontu budynku komunalnego w Wojkowicach Kościelnych przy ul. Dąbrowskiej 2. Wykonawcą została firma „ARBUD” z siedzibą w Zrębicach Pierwszych. W drugim tygodniu listopada został przekazany plac budowy.

Inwestycja obejmuje wykonanie robót budowlanych i wykończeniowych wewnętrznych, jak również wykonanie robót wodno-kanalizacyjnych, c.o. i gazowych wraz z kotłownią gazową. Ponadto wykonana zostanie instalacja elektryczna oraz roboty zewnętrzne przy budynku.

W ramach zadania planuje się także przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń zlokalizowanych w piwnicach obiektu. Przewiduje się zmianę sposobu użytkowania z pomieszczeń gospodarczych i technicznych na lokale użytkowe oraz wydzielenie nowej kotłowni za pomocą ścian oddzielenia pożarowego.

Na parterze zakłada się dotychczasowe użytkowanie funkcji, podobnie jak na 1. piętrze. Dostęp dla gości do lokali zlokalizowanych na parterze i 1. piętrze od głównej ulicy, od strony północnej, natomiast do projektowanych lokali użytkowych usługowych (zarówno projektowanych jak i jednego istniejącego), przeznaczonych pod niewielką usługę, przewiduje się pomieszczenia od strony wschodniej i zachodniej. W piwnicach oprócz w/w lokali przewiduje się budowę węzła sanitarnego obsługującego lokale użytkowe.

Trwają prace przygotowawcze związane z rozpoczęciem realizacji zadania. Wykonawca przedłożył harmonogram rzeczowo-finansowy, z którego wynika, że w pierwszej kolejności będą realizowane prace związane z remontem w obrębie dachu ze względu na jego zły stan. Powyższe zależy jednak od warunków pogodowych.

Umowny termin realizacji inwestycji został ustalony na dzień 15 października 2021 r. Całkowity koszt robót budowlanych to 972.445,49 zł brutto

