

Sprawozdanie
z prac Urzędu Miasta i Gminy Siewierz
za okres od dn. 30 listopada 2007 r. do dn.17 grudnia 2007 r.

W poszczególnych komórkach organizacyjnych urzędu zrealizowano m.in.
następujące zadania:

1. W Referacie Planowania Przestrzennego:

- w zakresie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu: wpłynęło 6 wniosków, wszczęte zostało postępowanie administracyjne, wydano 8 decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (w sprawach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zmiany sposobu użytkowania istniejących obiektów),
- wydano 4 decyzje o umorzeniu postępowania w sprawie warunków zabudowy dla nieruchomości, objętych uchwalonym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- na wnioski mieszkańców wydano 34 zaświadczenia (w tym wyrisy i wypisy) o przeznaczeniu działek w planie, bądź o braku planu, w celu przedłożenia w biurze notarialnym, do urzędu skarbowego, do celów własnych,
- przesłano, celem uzgodnienia, projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Tuliszoza KM-1, KM-2 do 17 jednostek, w tym: m.in. do Wojewody Śląskiego, Zarządu Województwa i in.,
- do referatu wpłynęło 29 pism, zawiadomień, decyzji m.in. ze Starostwa o przyjęciu zgłoszenia w zakresie robót budowlanych indywidualnych inwestorów, kopie decyzji Starosty o pozwoleniu na budowę, w tym na budowę linii napowietrznej oświetlenia ulicznego przy drodze wojewódzkiej nr 793 w Leśniakach - na wniosek Gminy Siewierz, na przebudowę sieci energetycznej w Siewierzu przy ulicy Parkowej, na zmianę sposobu użytkowania budynku przy ul. Warszawskiej przez Firmę TOPCON POLSKA, zawiadomień o budowie ogrodzenia, przydomowych oczyszczalni ścieków, przyłącza gazowego, elektroenergetycznego oraz decyzje Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o pozwoleniu na użytkowanie obiektów budowlanych (legalizacja samowoli budowlanych),
- na bieżąco udzielano informacji mieszkańcom w sprawach przeznaczenia działek, podziałów, dokumentacji archiwalnej, decyzji o warunkach zabudowy, terenów inwestycyjnych, działek położonych w Tuliszowie i innych spraw.

2. W Referacie Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska:

- wydano 5 zezwoleń na wycinkę drzew,
- przeprowadzono oględziny drzew objętych wnioskiem o wycinkę oraz oględziny w sprawie utrzymania porządku na nieruchomości,
- przesłano korespondencję w sprawach: wycinki drzew (7 pism), decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach (6 pism), gospodarki odpadami oraz utrzymania czystości i porządku w gminie (6 pism),
- sporządzono protokoły w sprawach: wycinki drzew (3 protokoły), gospodarowania odpadami oraz utrzymania czystości i porządku na nieruchomościach (2 protokoły),

- wydano 1 decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,
- koordynowano akcje wyłapywania bezdomnych zwierząt, zawarto umowę na umieszczanie bezdomnych zwierząt w schronisku,
- koordynowano przeprowadzenie akcji odbioru selektywnie zebranych odpadów w dniach od 3 do 13 grudnia br.,
- wydano 1 postanowienie o wszczęciu postępowania rozgraniczeniowego, 2 decyzje o rozgraniczeniu, 2 decyzje o podziale nieruchomości, 2 zawiadomienia o oznaczeniu nieruchomości numerami porządkowymi,
- prowadzono pisemną korespondencję ze Śląskim Urzędem Wojewódzkim w sprawie przymusowego wykupu nieruchomości – 5 spraw,
- prowadzono ewidencję aktów notarialnych – wpłynęło 19 sztuk,
- udostępniano informacje z ewidencji gruntów,
- przygotowano dokumenty i wystąpiono z wnioskiem o założenie księgi wieczystej, celem skomunalizowania gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa,
- wydano: 1 zaświadczenie dot. aktu własności ziemi, 3 kserokopie aktów własności ziemi, 2 postanowienia w sprawie sprostowania oczywistej omyłki w akcie własności ziemi, 4 kserokopie decyzji przymusowego wykupu,
- przygotowano 1 zarządzenie w sprawie powołania komisji przetargowej,
- przeprowadzono 1 przetarg pisemny na dzierżawę nieruchomości gruntowej i 3 przetargi pisemne na sprzedaż nieruchomości gruntowych,
- przygotowano projekty 2 uchwał: w sprawie zmiany Uchwały Nr X/65/07 Rady Miejskiej w Siewierzu z dnia 23.08.2007 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej oraz w sprawie zawarcia porozumienia pomiędzy Gminą Siewierz a Gminami Dąbrowa Górnicza i Sławków w sprawie realizacji wspólnego projektu pn. „Rozwój selektywnej zbiórki odpadów na terenie gmin Dąbrowa Górnicza, Siewierz i Sławków”,
- dokonano 11 wypowiedzeń wysokości dotychczasowych opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych,
- prowadzono pisemną korespondencję w referacie – 20 pism.

3. W Referacie Rozwoju i Inwestycji:

w zakresie realizacji inwestycji:

- nadzorowano prace związane z budową platformy widokowej wraz ze schodami w wieży bramnej Zamku w Siewierzu,
- kontynuowano prace nad Planami Odnowy Miejscowości: Leśniaki, Żeliszawice, Wojkowice Kościelne, Brudzowice, Warężyn, Gołuchowice,
- koordynowano działania firmy projektowej ALMA-PROJEKT w przedmiocie sporządzania projektów budowy i modernizacji bazy sportowo-rekreacyjnej,
- współpracowano z firmą WASKO-PROJEKT w celu wypracowania koncepcji zagospodarowania terenów wokół Zamku w Siewierzu oraz zagospodarowania terenu wokół zbiornika „Kuźnica Warężyńska”,
- koordynowano prace firmy EKOTECHNIKA i zbierano dane dla dostosowania Studium Wykonalności do wymogów wytycznych Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego na lata 2007-2013,
- koordynowano prace firmy EKOSAN w celu uzgodnienia trasy przebiegu sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej na Osiedlu Zachód w Siewierzu,

- brano udział w przygotowaniu umowy na opracowanie Studium Wykonalności Projektu „Budowa zintegrowanego systemu wspomagania zarządzania w administracji” wraz z elementami koncepcji,
- koordynowano prace firmy Nizielski & Borys w celu opracowania Studium Wykonalności dla projektu „Modernizacja Rynku w Siewierzu”, aktualizacji Studium Wykonalności dla projektu „Wykonanie platformy widokowej wraz ze schodami w wieży bramnej Zamku w Siewierzu” oraz wykonania „Koncepcji dostępu do szerokopasmowego Internetu w Gminie Siewierz”,
- przygotowano prezentację multimedialną, dotyczącą inwestycji i remontów w gminie, na spotkanie z Sołtysami i Radami Sołeckimi.

W zakresie pozyskiwania środków zewnętrznych:

- przygotowano skorygowany wniosek o wyznaczenie granic aglomeracji w Gminie Siewierz, niezbędny do ubiegania się o dofinansowanie budowy II etapu kanalizacji sanitarnej w Siewierzu w ramach RPO,
- rozpoczęto prace mające na celu przygotowanie wniosku o dofinansowanie z Europejskiego Funduszy Społecznego projektu realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki Działanie 9.5. Oddolne inicjatywy edukacyjne na obszarach wiejskich,
- rozpoczęto prace nad przygotowaniem wniosków o umorzenie części pożyczek z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

W zakresie obsługi inwestora:

- udzielano na bieżąco informacji, dotyczących terenów inwestycyjnych zlokalizowanych na terenie gminy.

4. W Referacie Gospodarki Komunalnej i Lokalowej:

- trwają prace związane z umieszczaniem elementów dekoracji świątecznej na słupach oświetlenia ulicznego w centrum miasta oraz w rejonie kościołów w sołectwach,
- w ramach prac remontowych i przygotowawczych sali lekcyjnej pod salę komputerową w budynku Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Wojkowicach Kościelnych, zamówiono dostawę wraz z montażem drzwi antywłamaniowych wewnętrznych do sali komputerowej, zlecono wykonanie instalacji elektrycznej zasilającej komputery oraz wykonanie alarmu w sali. Wartość robót oszacowano na: 3.188,00 zł - dostawa i montaż drzwi, 6.192,03 zł - wykonanie instalacji elektrycznej, 1.375,79 zł – wykonanie alarmu,
- Zakładowi Elektroinstalacyjnemu Jan Mucha zlecono zabudowanie po 1 lampie oświetlenia ulicznego przy ul. Długiej w Siewierzu oraz przy ul. Gopłana w Żeliszawicach. Wartość wykonania obu lamp wynosi 1.966,68 zł,
- do dnia 28 grudnia br. zostanie zabudowana wiata przystankowa w Kuźnicy Warężyńskiej - przy drodze krajowej nr 86. Wykonaniem wiaty zajmuje się Z.P.U.H. „STALMECH”, p. Jerzy Bryś z siedzibą w Sierakowie Śląskim; wartość robót – 4.270 zł.,
- na przełomie miesiąca listopada i grudnia br. zgłoszono na Komisariat Policji w Siewierzu zniszczenie wiaty przystankowej przy ul. Oleśnickiego w Siewierzu - przy drodze krajowej nr 78 oraz zniszczenie daszku na słupie ogłoszeniowym przy skrzyżowaniu ul. Żwirki i Wigury oraz Strumień w Siewierzu. Zgłoszenie to ma na celu ustalenie sprawców tych zniszczeń oraz ich ukaranie,

- w dniu 8 grudnia br. do referatu wpłynęło pismo nt. ustalenia sprawców zniszczenia mienia gminnego na placu zabaw przy ul. Bema w Siewierzu, które miało miejsce w nocy z dnia 19 na 20 lipca 2007 r. Koszty zniszczenia w kwocie 1.970,32 zł sprawcy wpłacili do kasy Gminy Siewierz,
- wystąpiono z zapytaniem ofertowym do firm o przedłożenie oferty cenowej na wykonanie zadania polegającego na „budowie napowietrznej linii oświetlenia ulicznego przy drodze wojewódzkiej Nr 793 w Leśniakach”,
- w wyniku porozumienia zawartego pomiędzy Samorządem Województwa Śląskiego a Gminą Siewierz opracowano projekt budowlany p.n. „Opracowanie projektu budowy ścieżki pieszo–rowerowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 793 w miejscowościach Leśniaki i Żeliszawice”,
- w dniu 4 grudnia br. dokonano odbioru zadania p.n. „budowa ścieżki pieszo–rowerowej przy ul. Ks. Gietyngiera w Siewierzu”,
- na koniec miesiąca listopada br. dokonano odbioru remontu wykonanego na nawierzchni ul. Wiklinowej w Siewierzu,
- w dniu 10 grudnia br. został przekazany do tutejszego urzędu projekt budowy oświetlenia ulicznego przy drodze wojewódzkiej nr 793 w Leśniakach,
- do Powiatowego Zarządu Dróg w Będzinie przesłano wniosek radnej Jolanty Całki w sprawie budowy chodników przy ul. Karsów w Wojkowicach Kościelnych wraz z informacją, iż Gmina popiera wykonanie tego chodnika oraz propozycją rozszerzenia zadania o budowę ścieżki rowerowej w ciągu planowanego chodnika,
- referat zajmował się prowadzeniem całokształtu spraw związanych z utrzymaniem odpowiedniego oświetlenia ulicznego na terenie miasta i gminy, zarządzaniem gminnymi lokalami mieszkalnymi i użytkowymi oraz przyznawaniem dodatków mieszkaniowych.

5. W Referacie Organizacyjnym i Spraw Obywatelskich:

- zarejestrowano 5 zarządzeń Burmistrza w następujących sprawach:
 - powołania komisji przetargowej (dot. 2 komisji),
 - zmian w budżecie Miasta i Gminy na rok 2007,
 - zmian do projektu budżetu Miasta i Gminy na rok 2008,
 - rozbudowy jednolitego rzeczowego wykazu akt do stosowania w gminnych placówkach oświatowych;
- dokonano zameldowania 30 osób, wymeldowano 59 osób,
- wydano 1 decyzję administracyjną w sprawie o wymeldowanie,
- wydano 23 zaświadczenia z zakresu spraw meldunkowych,
- udostępniono informacje adresowe 8 jednostkom - na ich wniosek,
- przyjęto 235 wniosków o wydanie dowodu osobistego,
- wydano 225 dowodów osobistych,
- dokonano zmian w Lokalnej bazie Danych w 164 pozycjach,
- z zakresu profilaktyki i przeciwdziałania patologiom społecznym - odbyły się 2 posiedzenia komisji na które wezwano 15 osób, celem przeprowadzenia rozmowy nt uzależnienia, przeprowadzono kontrolę prawidłowości sprzedaży i podawania napojów alkoholowych w 9 punktach sprzedaży,
- Burmistrz w sprawach różnych przyjął 40 interesantów,
- Zastępca Burmistrza w sprawach różnych przyjął 15 interesantów,
- do sekretariatu wpłynęło 729 listów, z urzędu wysłano 1421 pism,

- w ramach prac społecznie użytecznych pracownicy sprząтали pomieszczenia przeznaczone na filię Ośrodka Wspierania Dziecka i Rodziny w Siewierzu oraz porządkowali teren od strony ul. Słowackiego – przed ośrodkiem,
- sporządzono informację do Biura Kontroli i Audytu Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach – w sprawie oświadczeń lustracyjnych,
- sporządzono wnioski w sprawie skierowania osoby bezrobotnej do odbycia stażu w urzędzie i przygotowania zawodowego. W odpowiedzi na wcześniej złożone 3 wnioski, Powiatowy Urząd Pracy skierował 1 bezrobotnego do odbycia przygotowania zawodowego.

6. W Referacie Księgowości Finansowo – Budżetowej:

- przygotowano materiały na sesję Rady Miejskiej w Siewierzu,
- zaewidencjonowano, zadekretowano i zaksięgowano dowody księgowe,
- prowadzono prawidłową gospodarkę drukami ścisłego zarachowania,
- prawidłowo zrealizowano zobowiązania, wynikające z dokumentów księgowych,
- otrzymano i sprawdzono miesięczne sprawozdania z realizacji budżetu jednostek budżetowych.

7. W Referacie Podatków i Opłat:

- wprowadzono do ewidencji podatkowej dane, wynikające z zawiadomień o zmianach w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Będzinie (154 szt),
- przyjęto zawiadomienie o zakończeniu budowy od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Będzinie (1 szt),
- wydano postanowienia w sprawie wszczęcia postępowania podatkowego (52 szt),
- przyjęto informacje w sprawie podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego (60 szt.),
- sprawdzano i weryfikowano deklaracje podatkowe - do rejestru przypisów i odpisów od osób prawnych (podatek od nieruchomości, podatek rolny, podatek leśny (4 szt.),
- analizowano wnioski, wypisywano zaświadczenia w sprawach podatkowych, (21 szt.),
- współpracowano z innymi urzędami i podatnikami,
- przyjęto 19 wniosków i wydano decyzje w sprawie: umorzenia zaległości, umorzenia odsetek, rozłożenia na raty wraz z odsetkami, wydano postanowienie o zarachowaniu wpłaty,
- przyjęto do rozpatrzenia 3 wnioski w sprawie umorzenia podatku,
- aktualizowano bazę danych pojazdów ze starostwa Powiatowego (67 szt.),
- aktualizowano tytuły wykonawcze (6 szt.),
- wysłano upomnienia z tytułu zaległości podatkowych (48 szt.),
- wysłano tytuły wykonawcze do urzędów skarbowych (52 szt.),
- wypisano wpłaty bankowe dla podatników (380 szt.),
- zaksięgowano wpłaty na kontach podatkowych (545 szt.),
- przyjęto deklaracje na podatek od środków transportowych (24 szt.),
- rozliczano sołtysów z 10 sołectw,
- rozliczono 14 wyciągów bankowych za m-ce listopad i grudzień br.,
- przygotowano 2 sprawozdania za 2007 r.,
- przygotowano wnioski o wpis hipoteki (4 szt).

8. W Referacie Oświaty, Kultury i Promocji:

- przygotowano projekt uchwały w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli,
- w dniu 7.12.2007 r. odbyło się spotkanie ze związkami zawodowymi reprezentującymi pracowników oświaty, na którym uzgodniono zapisy zawarte w projekcie uchwały dotyczącej regulaminu wynagradzania nauczycieli,
- wypłacono pomoc materialną o charakterze socjalnym tzw. „stypendium szkolne” dla 110 uczniów, zamieszkałych na terenie Gminy Siewierz,
- przygotowano artykuły na stronę internetową www.siewierz.pl dot. bieżących wydarzeń z terenu Gminy,
- zebrano artykuły do grudniowego wydania gazety „Kurier Siewierski”,
- wzięto udział w uroczystości 50-lecia pożycia małżeńskiego, wykonano zdjęcia pamiątkowe dla par małżeńskich, obchodzących „Złote Gody”,
- trwają prace przygotowawcze do uruchomienia programu monitoringu w Zespole Szkół w Siewierzu.

9. Na samodzielnym stanowisku ds. ewidencji działalności gospodarczej:

- dokonano 5 nowych wpisów do ewidencji działalności gospodarczej (kwota wniesionych opłat: 300 zł),
- dokonano 5 zmian w ewidencji działalności gospodarczej (kwota wniesionych opłat: 250 zł),
- wykreślono 25 wpisów z ewidencji działalności gospodarczej,
- wydano 15 zaświadczeń, potwierdzających dane z ewidencji działalności gospodarczej (opłata skarbową na łączną kwotę 255 zł),
- wydano 1 decyzję o wygaśnięciu zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych.

10. Na Samodzielnym stanowisku ds. zamówień publicznych: przeprowadzono następujące postępowania o udzielenie zamówień publicznych:

- **opracowanie kompletnych projektów budowlanych i projektów wykonawczych wszystkich branż wraz z uzyskaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi publicznej oraz ostatecznych decyzji o pozwoleniu na budowę dla budowy dróg gminnych: na ulicy Wodnej w Siewierzu i w Podwarpniu – Hektary.** W związku z tym, że najkorzystniejsze oferty przekraczają kwoty, jakie zamawiający przeznaczył na sfinansowanie poszczególnych części zamówienia, w dniu 7 grudnia Zamawiający unieważnił całą procedurę,
- **bieżące utrzymanie dróg gminnych oraz placów publicznych na terenie gminy Siewierz w 2008 r.** Przetarg nieograniczony został ogłoszony w dn. 14 listopada, termin składania ofert upływa w dn. 18 grudnia br.,
- **dostawa lekkiego samochodu ratowniczo-gaśniczego do 3,5 t. dla OSP w Żeliszawicach** – w wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego w dniu 10 grudnia br. została wybrana oferta złożona przez firmę Frank-Cars Sp. z o. o. z siedzibą w Częstochowie. Wartość samochodu: 112 600 zł brutto.,
- w dniu 12 grudnia br. zwrócono się z zapytaniem ofertowym na **usługi w zakresie prac geodezyjnych i kartograficznych na potrzeby gospodarki nieruchomościami w 2008 r. na terenie Gminy Siewierz.** Termin składania ofert : 21 grudnia br.,

- w dniu 12 grudnia zwrócono się z zapytaniem ofertowym na wybór wykonawcy **usług w zakresie wyceny nieruchomości na terenie Gminy Siewierz w 2008 r.** Termin składania ofert upływa w dn. 21 grudnia.

11. W Urzędzie Stanu Cywilnego:

- wydano 6 odpisów zupełnych aktów stanu cywilnego,
- wydano 108 odpisów skróconych aktów stanu cywilnego - wprowadzono 2 zmiany do akt stanu cywilnego (rozwoły, oświadczenia),
- wydano 2 decyzje administracyjne (w sprawie sprostowania oczywistego błędu pisarskiego),
- przyjęto zapewnienie od 1 pary, zamierzającej zawrzeć związek małżeński,
- wydano 1 zaświadczenie do zawarcia związku małżeńskiego w formie wyznaniowej,
- sporządzono 8 aktów zgonu,
- przesłano 4 dowody tożsamości osób zmarłych – do organów wydających,
- wysłano 11 zawiadomień do innych USC o zdarzeniach z zakresu stanu cywilnego, mających miejsce na terenie działania USC w Siewierzu,
- wysłano 7 zawiadomień do biur ewidencji ludności na terenie kraju - o zdarzeniach z zakresu stanu cywilnego,
- sporządzono 24 przypiski w księgach stanu cywilnego - pod aktami stanu cywilnego,
- sporządzono 8 wzmianek dodatkowych na marginesie aktów stanu cywilnego dot. zdarzeń, mających wpływ na ich treść,
- zorganizowano uroczystość z okazji jubileuszu 50-lecia pożycia małżeńskiego,
- udzielono ok. 250 informacji telefonicznych klientom zewnętrznym (inne USC, organy ewidencji ludności, mieszkańcy).

12. Na Samodzielnym stanowisku ds. kontroli wewnętrznej:

- w dn od 20.11.2007 r do dn. 12.12.2007 r. została przeprowadzona kontrola w Szkole Podstawowej w Dziewkach. Celem kontroli było sprawdzenie zapewnienia przestrzegania procedur kontroli oraz przeprowadzenia wstępnej oceny celowości zaciągania zobowiązań finansowych i dokonywania wydatków. Dokonano również kontroli wydatków za 2007 rok.

1. Na Samodzielnym stanowisku ds. obrony cywilnej, spraw obronnych i informacji niejawnych:

- opracowano programy szkolenia obronnego zgodnie z zatwierdzonym na 2007 r planem szkolenia,
- skompletowano otrzymane od podmiotów gospodarczych formularze Bazy OC do aktualizacji Bazy OC,
- kontynuowano opracowywanie karty realizacji zadań, zgodnie z planem i tabelą realizacji zadań operacyjnych w warunkach zagrożenia zewnętrznego bezpieczeństwa państwa i w czasie wojny,
- realizowano aktualizację planu Akcji Kurierskiej,
- zaktualizowano Plan Przygotowań Publicznej i Niepublicznej Służby Zdrowia Miasta i Gminy Siewierz na potrzeby obronne państwa,

- w dniu 6 grudnia b.r. uczestniczono w posiedzeniu Powiatowego Zespołu Zarządzania Kryzysowego, którego tematem była ocena przygotowania powiatu do działań na wypadek nagłego ataku zimy oraz wystąpienia zdarzenia radiacyjnego,
- założono wymagane ewidencje i spisy dot. informacji niejawnych,
- opracowywano Regulamin Organizacyjny Głównego Stanowiska Kierownika Burmistrza Miasta i Gminy Siewierz,
- w kancelarii tajnej urzędu zarejestrowano dokumenty niejawne, wykonane przez Air Products Sp. z o.o. Oddział w Siewierzu,
- oprócz zadań własnych realizowano zadania należące do stanowiska insp. ds. zarządzania kryzysowego oraz sprawy związane z funkcjonowaniem jednostek OSP i sprawy socjalne.