

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH
przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz.65 z późn. zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Siewierz podaje do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości (w zł.) netto	Obciążenia
1.	130/16	860	CZ1Z/00045858/8	Tuliszów	Działka położona w bardzo ładnej okolicy w pobliżu Zalewu Przeczycko - Siewierskiego, w kształcie zbliżonym do kwadratu. Nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp będzie zapewniony przez ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na gminnej drodze wewnętrznej, oznaczonej numerami działek: 130/20, 130/21 za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie 1.290,00 zł (netto). Uzbrojona w energię elektryczną, gaz i wodę. Działka ma bardzo dobre warunki komunikacyjne. W okolicy lasy i nowa zabudowa jednorodzinna.	8 MN przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy jednorodzinnej z usługami	100.000,00	brak

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
 2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą
- jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby, o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie.

Siewierz dnia 17.06.2020 r.

Burmistrz
mgr Zdzisław Banaś