

## Informacja o wyniku przetargu na najem lokali użytkowych

---

W dniu 7 marca 2022 roku w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Siewierz przy ulicy Żwirki i Wigury 16 odbył się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na najem lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Siewierz. Przedmiotem przetargu były następujące lokale:

**1)** trzy lokale użytkowe w budynku gminnym położonym się działce gminnej o numerze geodezyjnym działek 1073/9 w **Siewierzu przy ulicy Warszawskiej 89** o powierzchni użytkowej każdego z nich: 16,99 m<sup>2</sup>, 47,63 m<sup>2</sup> i 28,10 m<sup>2</sup>. Cena wywoławcza najmu tych lokali ustalona została na poziomie - powyżej 7,00 zł za m<sup>2</sup> powierzchni lokalu w stosunku miesięcznym. Przetarg odbył się ze skutkiem negatywnym ze względu na brak ofert.

**2)** część nieruchomości gminnej o numerze geodezyjnym działek 4470/6 położonej w **Siewierzu przy ulicy Nad Zalewem** o powierzchni 400 m<sup>2</sup> wraz z usytuowanym na niej budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 112 m<sup>2</sup>. Cena wywoławcza najmu tego budynku ustalona została na poziomie - powyżej 7,00 zł za m<sup>2</sup> powierzchni budynku w stosunku miesięcznym oraz 0,30 zł za m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej gruntu. Przetarg odbył się ze skutkiem negatywnym ze względu na brak ofert.

**3)** część nieruchomości gminnej o numerze geodezyjnym działek 4470/6 położonej w **Siewierzu przy ulicy Nad Zalewem** o powierzchni 400 m<sup>2</sup> wraz z usytuowanym na niej domkiem letniskowym o powierzchni użytkowej 11,18 m<sup>2</sup>. Cena wywoławcza najmu tego domku ustalona została na poziomie - powyżej 86,09 zł za domek w stosunku miesięcznym oraz 0,30 zł za m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej gruntu. Przetarg odbył się ze skutkiem negatywnym ze względu na brak ofert.

**4)** lokal użytkowy na parterze budynku gminnego w **Wojkowicach Kościelnych przy ulicy Dąbrowskiej 2** położony na działce gminnej o numerze geodezyjnym działki 1675/1 o powierzchni użytkowej lokalu 37,92 m<sup>2</sup>. Cena wywoławcza czynszu najmu tego lokalu wynosiła - powyżej 8,00 zł za m<sup>2</sup> lokalu w stosunku miesięcznym. Do przetargu przystąpił 1 oferent, który zaproponował miesięczną stawkę czynszu w wysokości 9,00 zł za m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu plus podatek VAT. Komisja przyjęła jego ofertę, w wyniku czego najemcą lokalu gminnego stała się firma „My Project” Magdalena Pucharska - Gałas.

**5)** lokal użytkowy na piątrze budynku gminnego w **Wojkowicach Kościelnych przy ulicy Dąbrowskiej 2** położony na działce gminnej o numerze geodezyjnym działki 1675/1 o powierzchni użytkowej lokalu 18,16 m<sup>2</sup>. Cena wywoławcza czynszu najmu tego lokalu wynosiła - powyżej 8,00 zł za m<sup>2</sup> lokalu w stosunku miesięcznym. Do przetargu przystąpiło 2 oferentów, którzy zgłaszali ustne postąpienia ceny, dopóki trzykrotnego wywołania nie zaproponowano dalszych postąpień. Tym sposobem Komisja przyjęła ofertę tego oferenta, który zaproponował największą miesięczną stawkę czynszu, w wysokości 27,00 zł za m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu plus podatek VAT. Wobec tego najemcą w/w lokalu został oferent będący osobą fizyczną.

**6)** lokal użytkowy znajdujący się w przyziemiu budynku gminnego w **Wojkowicach Kościelnych przy ulicy Dąbrowskiej 2** położony na działce gminnej o numerze geodezyjnym działki 1675/1 o powierzchni użytkowej lokalu 61,50 m<sup>2</sup>. Cena wywoławcza czynszu najmu tego lokalu wynosiła - powyżej 8,00 zł za m<sup>2</sup> lokalu w stosunku miesięcznym. Do przetargu przystąpił 1 oferent, który

zapropozował miesięczną stawkę czynszu w wysokości 9,00 zł za m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu plus podatek VAT. Komisja przyjęła jego ofertę, w wyniku czego najemcą w/w lokalu stała się firma „Ecopig” Sp. z o.o.

**7)** lokal użytkowy znajdujący się w przyziemiu budynku gminnego **w Siewierzu przy ulicy Oleśnickiego 1** położony na działce gminnej o numerze geodezyjnym działki 3126 o powierzchni użytkowej lokalu 90 m<sup>2</sup>. Cena wywoławcza czynszu najmu tego lokalu wynosiła - powyżej 10,00 zł za m<sup>2</sup> lokalu w stosunku miesięcznym. Do przetargu przystąpił 1 oferent, który zaproponował miesięczną stawkę czynszu w wysokości 11,00 zł za m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu plus podatek VAT. Komisja przyjęła jego ofertę, w wyniku czego najemcą lokalu gminnego stała się firma „Bikesport” Radosław Konecki.

**8)** lokal użytkowy położony w przyziemiu budynku gminnego **w Siewierzu przy ulicy Oleśnickiego 1** położony na działce gminnej o numerze geodezyjnym działki 3126 o powierzchni użytkowej lokalu 34 m<sup>2</sup>. Cena wywoławcza czynszu najmu tego lokalu wynosiła - powyżej 10,00 zł za m<sup>2</sup> lokalu w stosunku miesięcznym. Do przetargu przystąpił 1 oferent, który zaproponował miesięczną stawkę czynszu w wysokości 11,00 zł za m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu plus podatek VAT. Komisja przyjęła jego ofertę, w wyniku czego najemcą lokalu gminnego stała się firma „Bikesport” Radosław Konecki.

*Referat Gospodarki Komunalnej i Lokalowej*

Dodane przez: **Marcin**

Ostatnia edycja: 2022-03-29 12:58:05