

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH
przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XI/153/2020 Rady Miejskiej w Siewierzu z dnia 26 marca 2020 r. sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, Burmistrz Miasta i Gminy Siewierz podaje do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości (w zł.) netto	Obciążenia
1.	963/2	268	CZ1Z/00065405/4	Warężyn	Działka niezabudowana o kształcie trójkąta, porośnięta roślinnością niską (trawą) oraz drzewostanem. Teren płaski, nieutwardzony. Rejon w którym jest zlokalizowana charakteryzuje się niskim stopniem zurbanizowania. Nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Położona jest przy drodze wewnętrznej, stanowiącej własność Gminy Siewierz, oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 03KDW - droga wewnętrzna. Media w zasięgu działki.	01 ZL – tereny lasów	17..500,00	brak

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
 2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą
- jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby, o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie.

Siewierz dnia 22.04.2021 r.

Burmistrz
mgr Zdzisław Banaś