

**WYKAZ**  
**NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH**  
**przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm. ), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIX/229/2021 Rady Miejskiej w Siewierzu z dnia 11 lutego 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, Burmistrz Miasta i Gminy Siewierz podaje do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu:

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości (w zł.) netto	Obciążenia
1.	314/1	7786	CZ1Z/00082240/4	Dziewki	Działka niezabudowana i nieogrodzona o kształcie zbliżonym do trapezu. Położona jest w okolicy ulicy Niwy. Nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dojazd do działki do drogi publicznej odbywa się drogą gruntową, częściowo utwardzoną. Nieruchomość sąsiaduje z nieruchomościami rolnymi. W dalszej odległości znajduje się zabudowa mieszkaniowa, usługi podstawowe i nieruchomości eksploatowane powierzchniowo.	R - tereny łąk, pastwisk, upraw polowych, ZI - tereny zieleni izolacyjnej, PE 2 - tereny powierzchniowej eksploatacji	488.500,00	brak

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
  2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą
- jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby, o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie.

Siewierz dnia 12.05.2021 r.