

**WYKAZ**  
**NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH**  
**przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm. ), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały Nr XL/367/14 Rady Miejskiej w Siewierzu z dnia 27 marca 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, Burmistrz Miasta i Gminy Siewierz podaje do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu:

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości (w zł.) netto	Obciążenia
1.	1118/1 1118/2	55 149	CZ1Z/00052104/0	Dziewki	Nieruchomość niezabudowana składająca się z działek nr: 1118/1, 1118/2 o ogólnej powierzchni 204 m <sup>2</sup> w kształcie wąskiego prostokąta. Teren nieruchomości płaski. Rodzaj użytku: Bi Nieruchomość położona jest w okolicy ulicy Bacholińskiej. Teren nieruchomości o nawierzchni gruntowej nieutwardzonej oraz częściowo utwardzony asfaltobetonem. Dojazd do działki drogą o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość położona w sąsiedztwie terenów produkcyjnych, użytkowana jako teren zieleni z fragmentem wjazdu na nieruchomość użytkową nr 1489.	Brak planu	12.000,00	brak

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
  2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą
- jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby, o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie.

Siewierz dnia 29.04.2022 r.