

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH
przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXIII/350/2022 Rady Miejskiej w Siewierzu z dnia 27 maja 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, Burmistrz Miasta i Gminy Siewierz podaje do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości (w zł.) netto	Obciążenia
1.	620/5	269	CZ1Z/00058035/7	Żeliszawice	Nieruchomość niezabudowana, użytkowana jako wyrobisko kopalniane, w kształcie wąskiego prostokąta. Rodzaj użytku: dr Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Teren charakteryzuje się średnim zróżnicowaniem ukształtowania. Położona jest w dalszej linii zabudowy.	PE1 – tereny powierzchniowej eksploatacji Przeznaczenie podstawowe – działalność w zakresie górnictwa i kopalnictwa	14.000,00	brak
2.	644/1	451	CZ1Z/00058035/7	Żeliszawice	Nieruchomość niezabudowana, użytkowana jako wyrobisko kopalniane, w kształcie wąskiego prostokąta. Rodzaj użytku: dr Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Teren charakteryzuje się średnim zróżnicowaniem ukształtowania. Położona jest w dalszej linii zabudowy.	PE1 i PE 2 – tereny powierzchniowej eksploatacji Przeznaczenie podstawowe – działalność w zakresie górnictwa i kopalnictwa	23.500,00	brak

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
 2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą
- jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby, o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie.

Siewierz dnia 1.09.2022 r.

Burmistrz
mgr Zdzisław Banaś